**С О О Б Щ Е Н И Е**

**о проведении собрания**

**членов ТСЖ «Уктус-3» в очно-заочной форме**

Собрание проводится по инициативе Правления ТСЖ «Уктус-3».

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня собрания будет проходить 30 апреля 2024 г. в 19-00 на площадке перед помещением правления ТСЖ «Уктус-3» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д.55 корп.1

**Заочная часть голосования** проводится путем принятия решений в письменной форме членами ТСЖ «Уктус-3» и заполнения бланка решения, выданного инициаторами проведения собрания в период с 30 апреля 2024 г. по 28 мая 2024 г (до 20.00).

Заполненные бюллетени в указанный срок можно сдать инициаторам собрания в помещение правления ТСЖ (Крестинского д.55 корп.1 подъезд 2 – 1 этаж вход со двора)

**Повестка собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания
3. Утверждение годового отчета о деятельности правления за 2023 год
4. Утверждение отчета об исполнении сметы на 2023 год
5. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Уктус-3» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой ) отчетности товарищества за 2023 год.

5. Утверждение Финансового плана (сметы доходов и расходов) ТСЖ «Уктус -3» на 2024 год

6. Установление размера платы за содержание общего имущества в

многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению с 01.01.2025 г. по 31.12.2025. в размере 33 руб.00 коп. за 1 кв. м. помещения в месяц.

Для ознакомления с материалами к собранию и дополнительной информацией можно обращаться в помещение Правления ТСЖ «Уктус-3» в часы приема (вторник с 18-00 до 20-00, четверг с 10-00 до 12-00) 2 подъезд, вход со двора, ознакомиться на сайте ТСЖ: **УКТУС3.РФ**