**ПРОТОКОЛ № 3 /2019**

**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

**В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ В ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корп.1**

**проводимого с 06.04.2019 г. по 25.04.2019 г.**

***г. Екатеринбург 05 мая 2019 года***

Собрание проводилось по инициативе собственников помещений: Лисс Ольги Владимировны, собственника квартиры № 23 (документ, подтверждающий право собственности лица на помещение - Договор купли-продажи зарегистрирован БТИ г. Екатеринбурга 05.12.1994); Зуевой Татьяны Федоровны, собственника квартиры №142 (документ, подтверждающий право собственности лица на помещение- Свидетельство 66-66-01/760/2013-676, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области от 29.10.2013.), собственника кв.№ 158 Хохловой Татьяны Геннадьевны (документ, подтверждающий право собственности лица на помещение- Свидетельство о государственной регистрации права 66 АВ № 415207 от 02.09.2001., выданное Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Свердловской области)

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня собрания прошло 06 апреля 2019 г. в 12-00 на площадке перед помещением правления ТСЖ «Уктус-3» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д.55 корпус 1

**Заочная часть голосования** проводилась путем принятия решений в письменной форме собственниками помещений и заполнения бланка решения, выданного инициаторами проведения собрания в период с 06 апреля 2019 г. по 25 апреля 2019 г (до 21.00).

***Последний срок сдачи бюллетеней для голосования: 25.04.2019 г в 21.00***

Подсчет голосов производился счетной комиссией - Черепановой Ниной Александровной (собственником кв.122 - документ подтверждающий право собственности лица на помещение Свидетельство о государственной регистрации права 66 АВ 001674 от 14.06.2000 г.) и Коромысловой Татьяной Анатольевной (собственником кв.206 - документ подтверждающий право собственности лица на помещение Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 344872 от 29.07.2008 г.) - 04.05.2019 г. Оформление протокола общего собрания проводилось председателем собрания Наумкиной Екатериной Александровной (собственником кв.40 - документ подтверждающий право собственности лица на помещение Выписка из ЕГРН от 24.01.2017.) и секретарем собрания Хохловой Татьяной Геннадьевной (собственником кв.158 - документ, подтверждающий право собственности лица на помещение- Свидетельство о государственной регистрации права 66 АВ № 415207 от 02.09.2001., выданное Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Свердловской области) 05.05.2019 г.

Уведомление всех собственников о принятых решениях на общем собрании осуществлено путем размещения настоящего протокола общего собрания на досках объявлений каждого подъезда дома 06.05. 2019 года (в соответствии с п.3 ст.46 ЖК РФ).

Общая площадь жилых, нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 55 корп.1 составляет **16 438,9 кв. м**. Количество голосов собственников (участников собрания) эквивалентно количеству квадратных метров площади принадлежащих им помещений.

В собрании приняли участие собственники, которым принадлежат помещения имеющими общую площадь **11 855,2 кв. м.** , что составляет **72,12 %** от общего числа собственников помещений – **кворум для принятия решений имеется**.

**Повестка собрания:**

1. Избрать Председателем собрания Наумкину Екатерину Александровну (кв.40), секретарем собрания Хохлову Татьяну Геннадьевну (кв.158)
2. Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений: Черепанову Н. А. (кв.122) и Коромыслову Т.А. (кв.206)
3. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Определить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корпус 1.
6. Определить источником финансирования капитального ремонта специальный счет капитального ремонта дома, владельцем которого является ТСЖ «Уктус-3»
7. Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующего акта.
8. Установить плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом на 2019 год, (с 01.04.2019 г. по 31.12.2019 г.)
9. Установить параметры ежегодной индексации в отношении ставки платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом.
10. Утвердить ставки арендных платежей и условий заключения договоров аренды общего имущества многоквартирного дома (г. Екатеринбург, Крестинского д.55/1)
11. Определить способ информирования собственников помещений о результатах общего собрания.
12. Определить способ информирования собственников помещений о проведении общих собраний .

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:**

**Вопрос повестки дня 1**:

**СЛУШАЛИ**  Лисс О.В.(кв.23) об избрании Председателя и секретаря собрания собственников помещений в многоквартирного доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Избрать Председателем собрания Наумкину Екатерину Александровну (кв.40), секретарем собрания Хохлову Татьяну Геннадьевну (кв.158)

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 526,5 кв. м.– 97,23% | 56,4 кв. м**.– 0,47** % | 272,3 кв. м.– 2,3 % |

**Большинством голосов принято решение избрать** **Председателем собрания Наумкину Екатерину Александровну (кв.40), секретарем собрания Хохлову Татьяну Геннадьевну (кв.158)**

**Вопрос повестки дня 2**:

**СЛУШАЛИ**  Лисс О.В.(кв.23) об избрании счетной комиссии для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирного доме

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирного доме в составе следующих собственников помещений: Черепановой Нины Александровны (кв.122) и Коромысловой Татьяны Анатольевны (кв.206) **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 530,4 кв. м.– 97,26% | 0 кв. м.–  **0** % | 324,8 кв. м.– 2,74% |

**Большинством голосов принято решение избрать** **счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирного доме в составе следующих собственников помещений: Черепановой Нины Александровны (кв.122) и Коромысловой Татьяны Анатольевны (кв.206)**

**Вопрос № 3 повестки дня:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об утверждении перечня услуг и (или) работ по капиталь-ному ремонту общего имущества многоквартирного дома

**ПРЕДЛОЖЕНО**:Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год (далее – «Перечень»):

- Замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения – стояков (ХВС и ГВС) в квартирах, расположенных в 1 и 2 подъездах (от 1 до 12 этажа)

- Замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС и ГВС) в подвальном помещении расположенных в 1 и 2 подъездах

- Замена запорной арматуры на трубопроводе пожаротушения расположенных в 1 и 2 подъездах

- Замена запорной арматуры на узлах теплоснабжения расположенных в 1 и 2 подъездах

- Замена трубопроводов ХВС и ГВС, расположенных в мусорокамерах

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 11263,3 кв.м. – 68,5% | 149,4 кв.м. – 0,91% | 442,5 кв.м. – 2,69% |

**Большинством голосов принято решение утвердить вышеуказанный перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПРОИЗВОДИЛСЯ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА)**

**Вопрос № 4 повестки дня:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об утверждении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту |
| 1. Замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения – стояков (ХВС и ГВС) в квартирах, расположенных в 1 и 2 подъездах (от 1 до 12 этажа) | 1 900 000 рублей |
| 2. Замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС и ГВС) в подвальном помещении расположенных в 1 и 2 подъездах | 700 000 рублей |
| 3. Замена запорной арматуры на трубопроводе пожаротушения расположенных в 1 и 2 подъездах | 25 000 рублей |
| 4. Замена запорной арматуры на узлах теплоснабжения расположенных в 1 и 2 подъездах | 25 000 рублей |
| 5. Замена трубопроводов ХВС и ГВС, расположенных в мусорокамерах | 20 000 рублей |

***Всего на общую сумму: 2 670 000 рублей***

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11263,3 кв.м. – 68,5% | 149,4 кв.м. – 0,91% | 442,5 кв.м. – 2,69% |

**Большинством голосов принято решение утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПРОИЗВОДИЛСЯ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА)**

**Вопрос № 5 повестки дня:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корпус 1

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Определить следующие сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корпус 1:

- Замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения – стояков (ХВС и ГВС) в квартирах, расположенных в 1 и 2 подъездах (от 1 до 12 этажа) **(с 01.05.2019 г. по 31.12.2019 г.)**

- Замена внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС и ГВС) в подвальном помещении расположенных в 1 и 2 подъездах **(с 01.05.2019 г. по 31.12.2019 г.)**

- Замена запорной арматуры на трубопроводе пожаротушения в 1 и 2 подъездах **(с 01.05.2019 г. по 31.12.19 г.)**

- Замена запорной арматуры на узлах теплоснабжения в 1 и 2 подъездах **(с 01.05.2019 г. по 31.12.2019 г.)**

- Замена трубопроводов ХВС и ГВС в мусорокамерах **(с 01.05.2019 г. по 31.12.2019 г.)**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 275,9 кв. м.– **68,59 %** | 138,1 кв. м.–  **0,84** % | 441,2 кв. м.– 2,68% |

**Большинством голосов принято решение о**пределить вышеуказанные сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корпус 1: **(ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПРОИЗВОДИЛСЯ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА)**

**Вопрос повестки дня 6:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корпус 1

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корпус 1 - специальный счет капитального ремонта дома, владельцем которого является ТСЖ «Уктус-3»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 478,2 кв. м.– **69,82 %** | 85,2 кв. м.–  **0,52** % | | 291,8 кв. м.– 1,76 % | |

**Большинством голосов принято решение** определить источником финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, дом 55 корпус 1 - специальный счет капитального ремонта дома, владельцем которого является ТСЖ «Уктус-3» **(ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПРОИЗВОДИЛСЯ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА).**

**Вопрос повестки дня 7:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе с правом подписания соответствующего акта

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе с правом подписания соответствующего акта: Зуеву Т.Ф.(кв. 142) – председателя Правления ТСЖ «Уктус-3»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 642,9 кв. м.– **70,83 %** | 38,2 кв. м.–  **0,23** % | | 174,1 кв. м.– 1,05 % | |

**Большинством голосов принято решение-**Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе с правом подписания соответствующего акта: Зуеву Т.Ф.(кв. 142) – председателя Правления ТСЖ «Уктус-3» **(ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПРОИЗВОДИЛСЯ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА).**

**Вопрос повестки дня 8:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об установлении платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом на 2019 год

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом на 2019 год, (с 01.04.2019 г. по 31.12.2019 г.) в размере 27 руб.90 коп. за 1 кв. м. помещения в месяц.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 9128,22 кв. м.– **77 %** | 1 237,4 кв. м.–  **10,44** % | | 1 489,54кв. м.– 12,56% | |

**Большинством голосов (от числа голосовавших ) принято решение-** Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом на 2019 год, (с 01.04.2019 г. по 31.12.2019 г.) в размере 27 руб.90 коп. за 1 кв. м. помещения в месяц.

**Вопрос повестки дня 9:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об установлении параметров ежегодной индексации в отношении ставки платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом с 01.01.2020 г. в соответствии с индексом потребительских цен по Свердловской области, определяемой Росстатом ежегодно на 01 января каждого года.

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Установить параметры ежегодной индексации в отношении ставки платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом с 01.01.2020 г. в соответствии с индексом потребительских цен по Свердловской области, определяемой Росстатом ежегодно на 01 января каждого года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 9 401,56 кв. м.– **79,3 %** | 870,1 кв. м.–  **7,34** % | 1583,5 кв. м.– 13,36 % |

**Большинством голосов (от числа голосовавших ) принято решение-** Установить параметры ежегодной индексации в отношении ставки платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая оплату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом с 01.01.2020 г. в соответствии с индексом потребительских цен по Свердловской области, определяемой Росстатом ежегодно на 01 января каждого года.

**Вопрос повестки дня 10:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об утверждение ставок арендных платежей и условий

заключения договоров аренды общего имущества многоквартирного дома

(г. Екатеринбург, Крестинского д.55 корп.1).

**ПРЕДЛОЖЕНО**: **Утвердить ставки арендных платежей и условий заключения договоров аренды** общего имущества многоквартирного дома (г. Екатеринбург, Крестинского д.55 корп.1).

**Минимальные ставки арендной платы :**  помещения - не менее 400 рублей в месяц за 1 кв. м., помещения на техническом этаже (для размещения оборудования интернет- провайдеров) не менее 700 рублей в месяц за 1 кв. м , подвальные помещения - не менее 250 рублей в месяц за 1 кв. м., размещение терминала для платежей вносимых жителями дома – не менее 300 рублей в месяц за 1 кв. м, размещение сетей компаний провайдеров Интернета и связи, заключивших договоры с собственниками помещений дома – не менее 1 000 рублей в месяц, размещение передающего оборудования, с подключением к ВРУ жилого дома **(базовых станций сотовой связи)** на крыше дома – не менее 30 000 рублей в месяц. **Установить право Правления ТСЖ «Уктус-3» на принятие решение о заключении договора аренды по более высокой ставке арендной платы.**

**Срок договора аренды:** 11 месяцев (с последующей пролонгацией по умолчанию)

**Лицо, которое от имени собственников заключает договор аренды (использования) общего имущества многоквартирного дома :** Определить лицом, которое от имени собственников заключает договор аренды (использования) общего имущества многоквартирного дома Правление ТСЖ «Уктус-3» (договор аренды утверждается решением правления ТСЖ и подписывается председателем правления)

**Получатель арендной платы**: Определить получателем арендной платы ТСЖ «Уктус-3» с обязательством расходовать полученные средства от аренды общего имущества со счета ТСЖ «Уктус-3» на содержание и ремонт общедомового имущества с последующим отчетом о расходовании средств на общем собрании собственников дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 365,6 кв. м.– **69,14 %** | 85,2 кв. м.–  **0,52** % | 404,4 кв. м.– 2,45 % |

**Большинством голосов принято решение- Утвердить ставки арендных платежей и условий заключения договоров аренды** общего имущества многоквартирного дома (г. Екатеринбург, Крестинского д.55 корп.1).

**Минимальные ставки арендной платы :**  помещения - не менее 400 рублей в месяц за 1 кв. м., помещения на техническом этаже (для размещения оборудования интернет- провайдеров) не менее 700 рублей в месяц за 1 кв. м , подвальные помещения - не менее 250 рублей в месяц за 1 кв. м., размещение терминала для платежей вносимых жителями дома – не менее 300 рублей в месяц за 1 кв. м, размещение сетей компаний провайдеров Интернета и связи, заключивших договоры с собственниками помещений дома – не менее 1 000 рублей в месяц, размещение передающего оборудования, с подключением к ВРУ жилого дома **(базовых станций сотовой связи)** на крыше дома – не менее 30 000 рублей в месяц. **Установить право Правления ТСЖ «Уктус-3» на принятие решение о заключении договора аренды по более высокой ставке арендной платы.**

**Срок договора аренды:** 11 месяцев (с последующей пролонгацией по умолчанию)

**Лицо, которое от имени собственников заключает договор аренды (использования) общего имущества многоквартирного дома :** Определить лицом, которое от имени собственников заключает договор аренды (использования) общего имущества многоквартирного дома Правление ТСЖ «Уктус-3» (договор аренды утверждается решением правления ТСЖ и подписывается председателем правления)

**Получатель арендной платы**: Определить получателем арендной платы ТСЖ «Уктус-3» с обязательством расходовать полученные средства от аренды общего имущества со счета ТСЖ «Уктус-3» на содержание и ремонт общедомового имущества с последующим отчетом о расходовании средств на общем собрании собственников дома.

**(ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПРОИЗВОДИЛСЯ ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА).**

**Вопрос повестки дня 11:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об определении способа информирования собственников помещений о результатах общего собрания .

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Определить способ информирования собственников помещений о результатах общих собраний собственников помещений дома, путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных досках в каждом подъезде дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 815,6 кв. м.– **99,67 %** | 0 кв. м.–  **0** % | 39,6 кв. м.– 0,33% |

**Большинством голосов (от числа голосовавших ) принято решение-** Определить способ информирования собственников помещений о результатах общих собраний собственников помещений дома, путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных досках в каждом подъезде дома.

**Вопрос повестки дня 12:**

**СЛУШАЛИ**  Наумкину Е.А. (кв.40) об определении способа информирования собственников помещений о проведении общих собраний .

**ПРЕДЛОЖЕНО**: Определить способ информирования собственников помещений о проведении общих собраний путем размещения копии сообщения о проведении собрания на информационных досках в каждом подъезде дома.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 11 775,8кв. м.– **99,33 %** | 0 кв. м.–  **0** % | 79,4 кв. м.– 0,67% |

**Большинством голосов (от числа голосовавших ) принято решение-** Определить способ информирования собственников помещений о проведении общих собраний путем размещения копии сообщения о проведении собрания на информационных досках в каждом подъезде дома.

**Дата составления протокола : 05 мая 2019 года**

**Приложение к настоящему протоколу :**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург. ул. Крестинского д.55 корп.1 на 11 листах
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания на 1 листе
3. Копия Акта о размещении сообщения о проведении общего собрания на информационных досках в каждом подъезде дома на 1 этаже на 1 листе
4. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в общем собрании на \_\_\_\_\_\_ листах

Председатель собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наумкина Е.А (кв.40)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хохлова Т.Г.(кв.158)

**Лица, производившие подсчет голосов** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Черепанова Н.А. (кв. 222)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Коромыслова Т.А. (кв. 206)