**Приложение № 1**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО**

к отчету о финансовой деятельности ТСЖ «Уктус-3» за 2017 год

В 2017 году были выполнены следующие работы за счет средств от хозяйственной деятельности:

1. Выполнен комплекс работ по асфальтированию зоны отдыха и устройство пешеходной дорожки в границах земельного участка нашего дома.
2. Выполнены работы по закрытию слуховых окон пластиковой сеткой в 3-7 под. (от проникновения птиц на чердак)
3. Приобретено армированное стекло для замены обычного стекла в дверях на эвакуационных путях (исполнение предписания пожарной инспекции) в 1, 2 под.
4. Проведена санитарная обрезка деревьев
5. Выполнен ремонт ливневки с торца дома 2 под.
6. Проведена генеральная уборка придомовой территории и подъездов после зимнего периода
7. Проведен частичный монтаж забора с внутренней части двора.
8. Выполнен ремонт клумбы «Павлин»
9. Проведена покраска забора со стороны ул.Родонитовая-Крестинского
10. Проведена проверка приборов учета на отоплении
11. Изготовлена и установлена одна калитка.
12. Проведена подготовка эскизного проекта благоустройства территории для включения в программу по благоустройству на 2018 год.
13. Проведен ремонт и утепление балконных панелей
14. Установлен перфорированный лист на калитку со стороны ул.Крестинского
15. В период с апреля по октябрь проводилось комплексное озеленение и благоустройство территории дома
16. Погашалась задолженность перед поставщиками.

Правлением велась текущая работа по содержанию имущества Товарищества. Правление при принятии решений руководствовалось действующим законодательством РФ, учредительными документами и решениями, которые были приняты общими собраниями членов Товарищества и собственниками многоквартирного дома.